

حقایق سرد و سخت

درباره کسب و کار، پول و زندگی

کوین اولری

فصل ۱ - در ۲۰۰۷ ماهیت پول
پول از هر نیکی انسان
از منتهی آن را بین کنار -
پول جویی است - پول خود را باز خواهی
دانید - پول می تواند از خود چیزی
نماید که از خود نمایند
پول از دلخواهی خود می باشد

محمد رضا آل یاسین

فصل ۲ - پروتکل امنیتی از خود
غرفت عامل و باطل بر قدمت این پروتکل
الهام چه کارهایی
آن یک وسیله برای انتقام گیریست

فصل ۳ - حقوق گرفتن را درین پروتکل
بدانید که همه وقت به یک طبقه محدود
پولساز سکل را بر طرف می گذشت
بهمراه گوسی می کردند

فهرست

۷.....	مقدمه
۱۷.....	فصل ۱ - به سرمایهات دست نزن، فقط منافعات را خرج کن..... چرا آدمهای عوضی ثروتمند می‌شوند - هرگز اجازه ندهید کسی عرق کردن شما را ببیند - پول یعنی آزادی عمل - قدرت و ضعف اغلب دو روی یک سکه است - آیا از خصوصیات لازم برای فروشنده‌بهره‌مندید؟
۴۷.....	فصل ۲ - درک ماهیت پول پول از هر تشکیلاتی ثروتمندتر است - هرگز اجازه ندهید دیگران ارزشمندی تان را تعیین کنند - کلمه‌ی نه را تمایل برای مذاکره تلقی کنید - پول خوب است، پول خودتان بهتر است - هرکس به فردی خدمت می‌کند - رئیس کیست - ضریب کارآفرینی
۷۵.....	فصل ۳ - بودن یا انجام دادن: موضوع این است..... افراد عاطل و باطل ثروتمند نمی‌شوند - برای دستیابی به آرزوهایتان آمادگی انجام چه کارهایی را دارید؟ - اگر از یک مهارت نمی‌توانید پول درآورید، پس این یک وسیله سرگرمی است - از کلاع بیاموزید - هر کاری را که مقام بالادرست می‌گوید انجام دهید - چگونه پیروزمندان را شناسایی کنیم.
۹۹.....	فصل ۴ - حقوق گرفتن را فراموش کنید، به کسب و کاسبی روی آورید..... بدانید که چه وقت به یک کار وارد و کی از آن خارج شوید - افکار و ایده‌های پولساز مشکل را برطرف می‌کند - ترس را رها کنید و گوشی تلفن را بردارید -

امتیاز تولید را به دیگران بدهید و خودتان بول درآورید - و انمود کنید کارتان گرفته تا کارتان رونق بیندا کند - تنها به یک سرمایه‌گذار اتکا نکنید - وقتی کمبود، آموزگاری بزرگ است - شما به صورت پاره‌وقت ثروت نمی‌اندوزید - یک تیم کامل چه خصوصیاتی دارد.

فصل ۵ - چگونه شرکتهای کوچک می‌توانند غول شوند ۱۳۳
وقتی می‌توانید متعدد و یکپارچه شوید رقابت نکنید - هر کارمندی هزینه دارد - برای پیشرفت هزینه کنید، اما تنها در زمینه‌های مهم و حیاتی - خریدار قیمت را تعیین می‌کند - حجم کالا بر روی قیمت آن تأثیر می‌گذارد - اصول پنجگانه مشارکت موفق

فصل ۶ - سریع و پیشگام باشید، رحم نکنید ۱۵۵
روی بهترین گزینه متمرکز شوید - افراد بیشتر حریص هستند تا رقابت جو - اگر خواهان چیزی هستید با یکددنگی آن را مطالبه کنید - نگرش بدون برنامه‌ریزی هیچ است - پول تنها نیروی محرکه است - خود را تطبیق دهید یا بمیرید - چگونه میان همکارانتان ستاره باشید.

فصل ۷ - چگونه ممکن است به جای کسب ثروت دشمن تراشی کنید ۱۷۷
اگر یک شرکت به شما روی خوش نشان داد، نظر سایر شرکتها را به خود جلب کنید - ثروت تنها زمانی به سراغتان می‌آید که به آن خیره شوید - هرگز افراد پولساز شرکت را از خود نرنجانید - مسایل فرهنگی می‌تواند سد راه شرکتها شود - هرگز تهیید نکنید، فقط دست به عمل بزنید - چگونه یک رئیس بزرگ باشید.

فصل ۸ - سرتان را پایین بیندازید و به حرکت ادامه دهید ۲۰۱
شکست بهترین استاد است - گذر از ناملایمات مستلزم استقامت و قدرشناسی است - اگر در کاری موفق نیستید به کار دیگری بچسبید - در پس هر دست ردی بر سینه‌ی شما فرصتی نهفته است - مهارت قابل انتقال است - خاصیت

شیمیابی روابط شما را زیست - فرصت اغلب در زیر بینی شما قرار دارد - اشتهاپیتان را برای تغییر بیازمایید.

فصل ۹ - آتش به گلو بردن را بیاموزید ۲۲۱
پول همه چیز به شما نمی‌دهد - ایده‌های خوب توجه شما را جلب می‌کند، ایده‌های بزرگ توجه همه را جلب می‌کند - هرگز با افراد کم‌تجربه و یا آماتور مشورت نکنید - با اظهار کلمات پوچ و میان‌تهی نمی‌توان تولید کرد - تلویزیون و پول هرج و مرچ را مهار می‌کند - چگونه طرح و یا ایده خود را به سرمایه‌گذاران معرفی کنید.

فصل ۱۰ - تلفیق تجربه و فرصت غوغای می‌کند ۲۴۷
شروع کار در برنامه‌ی برکه کوسه - شهرت مثل پول رایج است، خردمندانه آن را خرج کنید - چگونه برنده شخصی‌تان را مدیریت کنید.

فصل ۱۱ - مبانی اولری ۲۶۹
همه می‌توانند ثروتمند شوند - ترس دوست شماست - پول نقد شاه است - فروش، کاری رو در روست - چیزی به نام اقتصاد محلی وجود ندارد - اصول اولری برای سرمایه‌گذاری هوشمندانه.

دیگر از این دو نظریه همچنان که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند.

۱- نظریه هایی که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند.

۲- نظریه هایی که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند. این دو نظریه هایی هستند که در اینجا معرفت کردیم، نظریه هایی هستند که برای پیش‌بینی اتفاقات آینده مفید نیستند.

مقدمه

مثل پول فکر کنید

نخست اجازه دهید اخبار بدی را با شما در میان گذارم: ما دوران دشواری را سپری می‌کنیم. اغلب مردم سخت‌تر از همیشه کار کرده و نسبت به پدرانشان درآمد کمتری دارند. بعلاوه بازار پیوسته دچار نوسان بوده و ابدأ قابل پیش‌بینی نیست. به ظاهر کسب پول، حفظ و افزایش آن مستلزم پیروی از فنون و علوم خاصی است. به همین دلیل اغلب سرمایه‌گذاران با بدбینی و احتیاط در هر معامله شرکت می‌کنند. آنان متأثر از پیام‌های مبهم وضدونقیض بانکداران، و مدیران شرکت‌ها سردگم هستند و کمرشان زیر بار فراز و نشیب‌های اقتصادی چند سال اخیر خم شده است. شهرت و اعتبار وال استریت، بزرگ‌ترین بنگاه اقتصادی جهان، به شدت آسیب دیده است؛ بسیاری از رهبرانش بازداشت شده‌اند و یا باه خاطر از دست دادن اعتبارشان نام و نشانی از آنان نیست. بسیاری از مؤسسه‌های اقتصادی که مردم به آنها خوش‌بین بودند، به خاطر عملکرد بد و رسوایی‌های مالی سقوط کرده و از میان رفته‌اند. تنها بعضی از بانکها و شرکتهای سهامی به خاطر کمک‌های قابل توجه دولت توانستند ناملایمات و سختی‌ها را پشت سر گذاشته و روی پایشان بایستند. هر روز میل و